

TÜV Rheinland Industrie Service GmbH - Theodorstr. 182 - 40472 Düsseldorf
Stadt Duisburg
SVI Sondervermögen Immobilien-
Management Duisburg
Schifferstr. 190
47059 Duisburg

Betriebsort:
Gemeinschaftsgrundschule
Objekt-Nr.: 000 20 20 10 890
Gartenstr. 110
47167 Duisburg

Equipment-Nr.: 1112358
Kunden-Nr.: 2592802
Standort-Nr.: 40173669

Bericht über die Prüfung elektrischer Anlagen

Nr.: 2538180896

Prüfdatum: 06.08.2024

Art der Prüfung: Wiederkehrende Prüfung

Prüfgrundlagen:

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen
Prüfverordnung - PrüfVO NRW

Angaben zur Anlage:

Schule, GGS Gartenstr.
Anlagenbeschreibung siehe folgende Seite

Prüfumfang:

Die technischen Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen wurden auf ihre Wirksamkeit und Betriebssicherheit einschließlich ihres bestimmungsgemäßen Zusammenwirkens geprüft. Die Grundsätze für die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen entsprechend der baurechtlichen Prüfverordnung wurden beachtet.

Ergebnis der Prüfung:

Bei der Prüfung wurden Mängel festgestellt.
Die Betriebssicherheit und Wirksamkeit konnte aufgrund der nicht vorliegenden Baugenehmigung nur anhand des Baurechts und der anerkannten Regeln der Technik geprüft werden.

Beurteilung:

Die geprüften Anlagen sowie die dafür getroffenen Brandschutzmaßnahmen sind betriebssicher und wirksam. Der Betrieb ist zulässig. Die festgestellten Mängel sind bis zum 08.11.2024 zu beseitigen. Die ordnungsgemäße Beschaffenheit der technischen Anlagen kann erst nach Behebung aller Mängel bestätigt werden. Die Kontrolle der Mängelbeseitigung erfolgt im Rahmen der nächsten regelmäßigen Prüfung.

Die nächste baurechtlich geforderte wiederkehrende Prüfung gemäß PrüfVO ist fällig bis zum 01.06.2027.

Der Prüfsachverständige
Dipl.-Ing. Ralf Dittmann

1 Beurteilungsmaßstäbe und bereitgestellte Unterlagen

Die anzuwendenden anerkannten Regeln der Technik

2 Prüfungen

Besichtigen

Die Anlagenteile wurden hinsichtlich des ordnungsgemäßen Zustandes besichtigt.

Erproben

Die Wirksamkeit und Funktionalität der Schutz- und Meldeeinrichtungen wurde überprüft.

Messungen

Die Wirksamkeit der Schutzmaßnahmen wurde stichprobenartig durch Messungen geprüft.

2.1 Verwendete Messgeräte

Zum Messen wurden überwachte und kalibrierte Messgeräte verwendet. Für diese Prüfung wurden insbesondere eingesetzt:

Isolationsmessgerät
Schutzmaßnahmenprüfgerät

3 Anlagenbeschreibung

Elektrische Anlage

Es wurden die Gebäude 1 (WC-Anlagen); 2 (Anbau), 3 (GGS), 4 (KGS) und 6 (Turnhalle) mit allen Etagen und Verteilerbereichen der Gebäude geprüft.

Nicht zum Prüfumfang gehörte das HM Wohnhaus.

Versorgungssystem: TN

3.1 Wirk-Prinzip-Prüfung (nach VdTÜV MB GEBT 1803)

Verknüpfungen zu anderen Anlagen: Nein

3.1.1 Ansteuerung Sicherheitsbeleuchtung

Bei Ausfall der allgemeinen Stromversorgung werden die Sicherheitsbeleuchtung in der Turnhalle und die Hinweisleuchten im Schulgebäude im Batteriebetrieb aktiv.

Funktionsprüfung: Ja

3.2 Sonstige Hinweise / Bemerkungen

3.2.1 Prüfumfang

1. Die durchgeführte Prüfung bezieht sich ausschließlich auf die in diesem Prüfbericht benannten Prüfhandlungen und die in den Anlagen dargestellten Umfänge.
2. Nicht mehr zugängliche Anlagenteile (zum Beispiel Verkabelung oder klassifizierte Schächte) waren nicht Gegenstand der bauaufsichtlichen Prüfung.
3. Die Abnahmeprüfung wurde nach bestem Wissen basierend auf den Grundlagendaten mit Heranziehung der zum Zeitpunkt der Errichtung geltenden Regelwerke erstellt. Sollten sich später neuere Erkenntnisse ergeben und Regelwerke ändern, so ist eine Anpassung an die allgemein anerkannten Regeln der Technik in Verantwortung des Betreibers zu veranlassen, wenn gesetzliche Vorgaben dies erfordern oder das notwendige Schutzziel nicht mehr erreicht wird (evtl. Auflagen aus dem Brandschutzkonzept und/oder der Baugenehmigung).
4. Bei der Bewertung der Betriebssicherheit und Wirksamkeit der Anlage gehen wir davon aus, dass die Anlage zum Zeitpunkt der Errichtung den baulichen Vorgaben entsprach.

5. Dieser Prüfbericht bezieht sich nur auf die geprüfte sicherheitstechnische Einrichtung und deren brandschutztechnischen Belange. Sie bescheinigt nicht die Wirksamkeit des Brandschutzes insgesamt nach § 2 der PrüfVO.

6. Die ortsveränderlichen und nicht ortsfesten Betriebsmittel waren nicht Gegenstand der Prüfung.

3.2.2 NOT-AUS-Schaltung

Es sind Not-Aus-Schaltungen. Die Schaltung ist über ein Schütz realisiert. Nach VDE 0100-530 (06/2018) Anhang B - Geräte zum Trennen und Schalten - sind Schütze für eine Not-Ausschaltung nicht zugelassen. Schütze gewährleisten keine ausreichenden Trenneigenschaften, die Kontakte können verschweißen. Zugelassen sind z.B. folgende Betriebsmittel mit Unterspannungsauslösung: Leistungsschalter, Leitungsschutzschalter, RCD's, AFDD's. Oder speziell zugelassene Not-Aus-Relais. Sofern die Not-Aus-Schaltung erforderlich ist (eine Gefährdungsbeurteilung lag nicht vor), ist hier eine Änderung durchzuführen.

4 Wesentliche Mängel

Es wurden keine wesentlichen Mängel festgestellt.

5 Einfache Mängel

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung (Einfache Mängel)
1	Elektrische Anlage / KGS Gebäude 4 / Kellergeschoss / Hauptverteilung	Die Schaltunterlagen bezüglich Lüfter 1 und 2 anpassen.
2	Elektrische Anlage / GGS Gebäude 3 / Kellergeschoss / UV 1	Eine Stromkreislegende mit Zuordnung der Klemmen zu den Stromkreisen fehlt.
3	Elektrische Anlage / GGS Gebäude 3 / Kellergeschoss / UV 1	Oberhalb der UV hängt ein Kabel frei, nicht isoliert.
4	Elektrische Anlage / GGS Gebäude 3 / 1.Obergeschoss / UV 7 (F14) Computerraum 8	Die NOT-AUS-Schaltung ist nicht funktionstüchtig - lässt sich nicht zuschalten.
5	Elektrische Anlage / Anbau Gebäude 2 / Erdgeschoss / UV 8.1	Der RCD F6 ist nicht funktionstüchtig.
6	Elektrische Anlage / Gebäude 6 / TH / Turnhalle / UV	Reserveadern und -leitungen auf Reihenklemmen oder fest installierte Klemmen führen. Falls diese nicht mehr benötigt werden sollten sie entfernt werden.
7	Elektrische Anlage / Gebäude 6 / TH / Turnhalle / UV	Schutzisolierte Verteilung: Die Hutschienen von denen Schutzleiter abgehen sind über einen separaten PE-Leiter mit mind. 10mm ² CU anzuschließen und gegenüber dem Tragrahmen zu isolieren.

6 Hinweise, Bemerkungen

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung (Hinweise, Bemerkungen)
1	Elektrische Anlage / KGS Gebäude 4 / Erdgeschoss / UV 3 (F5) Raum 4 Wandschrank	Keine erkennbaren Mängel
2	Elektrische Anlage / KGS Gebäude 4 / 1.Obergeschoss / UV 4 (F8) Raum 5	Keine erkennbaren Mängel
3	Elektrische Anlage / KGS Gebäude 4 / 2.Obergeschoss / UV 5 (F13) Computerraum 09	Keine erkennbaren Mängel
4	Elektrische Anlage / GGS Gebäude 3 / Kellergeschoss / Schaltschrank Heizung	Keine Beanstandungen.
5	Elektrische Anlage / GGS Gebäude 3 / Erdgeschoss / UV 6 Sekretariat	Keine erkennbaren Mängel

Nr.	Gebäude / Raum / Anlage	Beschreibung (Hinweise, Bemerkungen)
6	Elektrische Anlage / Anbau Gebäude 2 / 1.Obergeschoss /	Keine erkennbaren Mängel
7	Elektrische Anlage / Anbau Gebäude 2 / Erdgeschoss / UV 8 (F12)	Keine erkennbaren Mängel
8	Elektrische Anlage / Gebäude 6 / TH / Turnhalle / Schaltschrank Lüftung	Keine erkennbaren Mängel
9	Elektrische Anlage / WC-Anlagen Gebäude 1 / EG Mädchen WC / UV	Keine erkennbaren Mängel